

DESIGNATION D'UN AUTEUR DE PROJET  
(MARCHÉ SUBSÉQUENT)

CONCEPTION DU NOUVEAU COMPLEXE D'ATELIER POUR  
L'AIDE  
ET LE SUIVI DES TRAVAUX Y AFFERENTS

SITE DE SCLESSIN

PRESENTATION RIVERAINS | 17/12/2024



# **ORDRE DU JOUR | PRESENTATION RIVERAINS**

## **INTRODUCTION AIDE | Présentation des objectifs**

Mme Florence HERRY – Directrice Générale

## **PROJET | Présentation du projet**

Mme Amélie ASSOUAD – Coordinatrice de projet au sein de ECETIA Intercommunale SCRL

Mr Fabrice DUBOIS – Architecte au sein de Atelier LINEA

Mr Aurélien JACQUEMIN – Architecte au sein de Atelier LINEA

## **PROJET | Séance QUESTIONS / REPONSES**

# INTRODUCTION AIDE | DEFINITION DES OBJECTIFS

## INTRODUCTION AIDE | Présentation des objectifs

Protéger l'environnement: notre mission et notre valeur

Pourquoi de nouveaux ateliers?

Besoin d'espace de travail moderne et adéquat

Lier les outils industriels

Rassembler les sites

Se rencontrer, comme promis, avant le dépôt de permis.

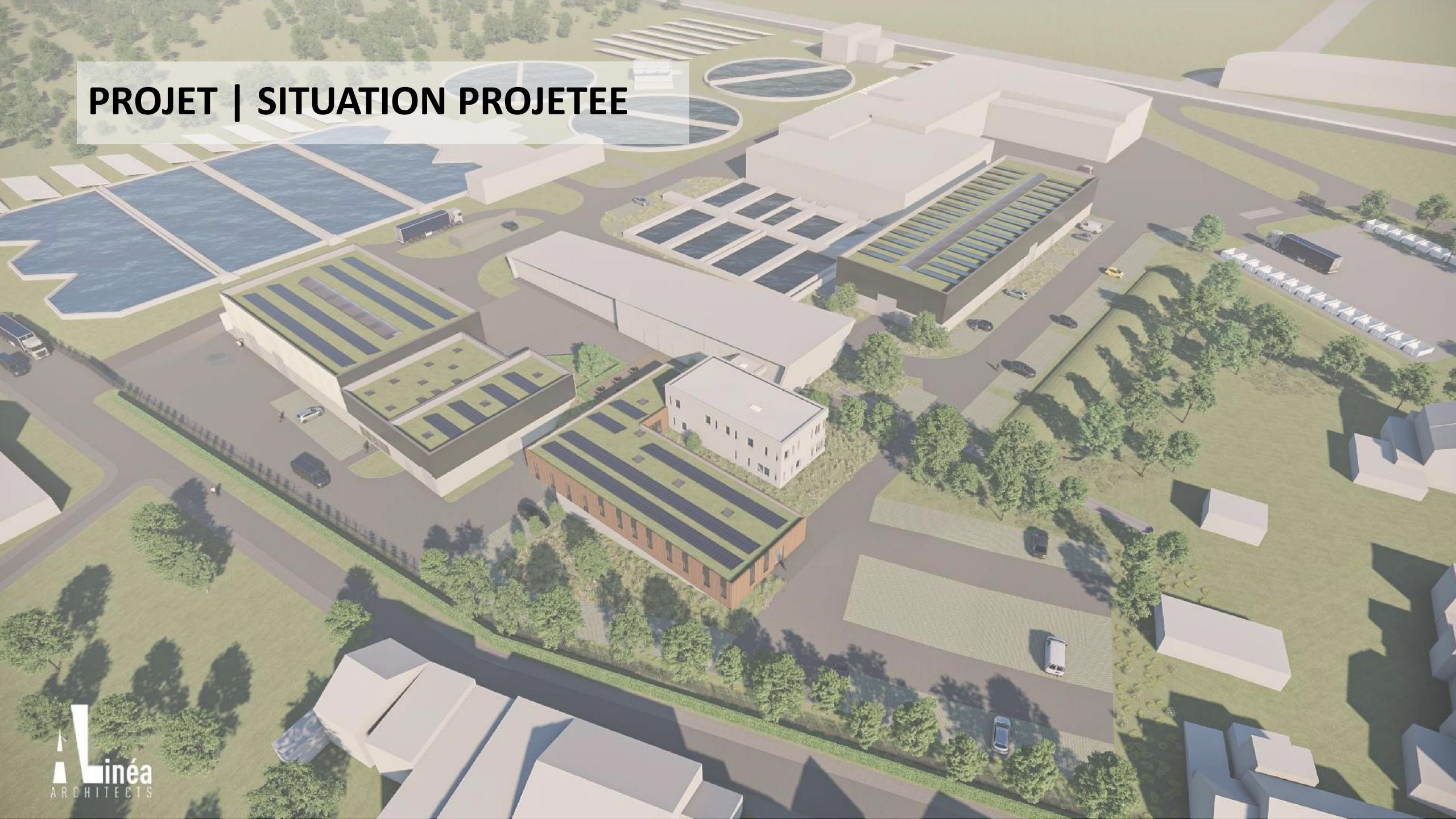
Sports Field

Sports Field

# PROJET | SITUATION EXISTANTE



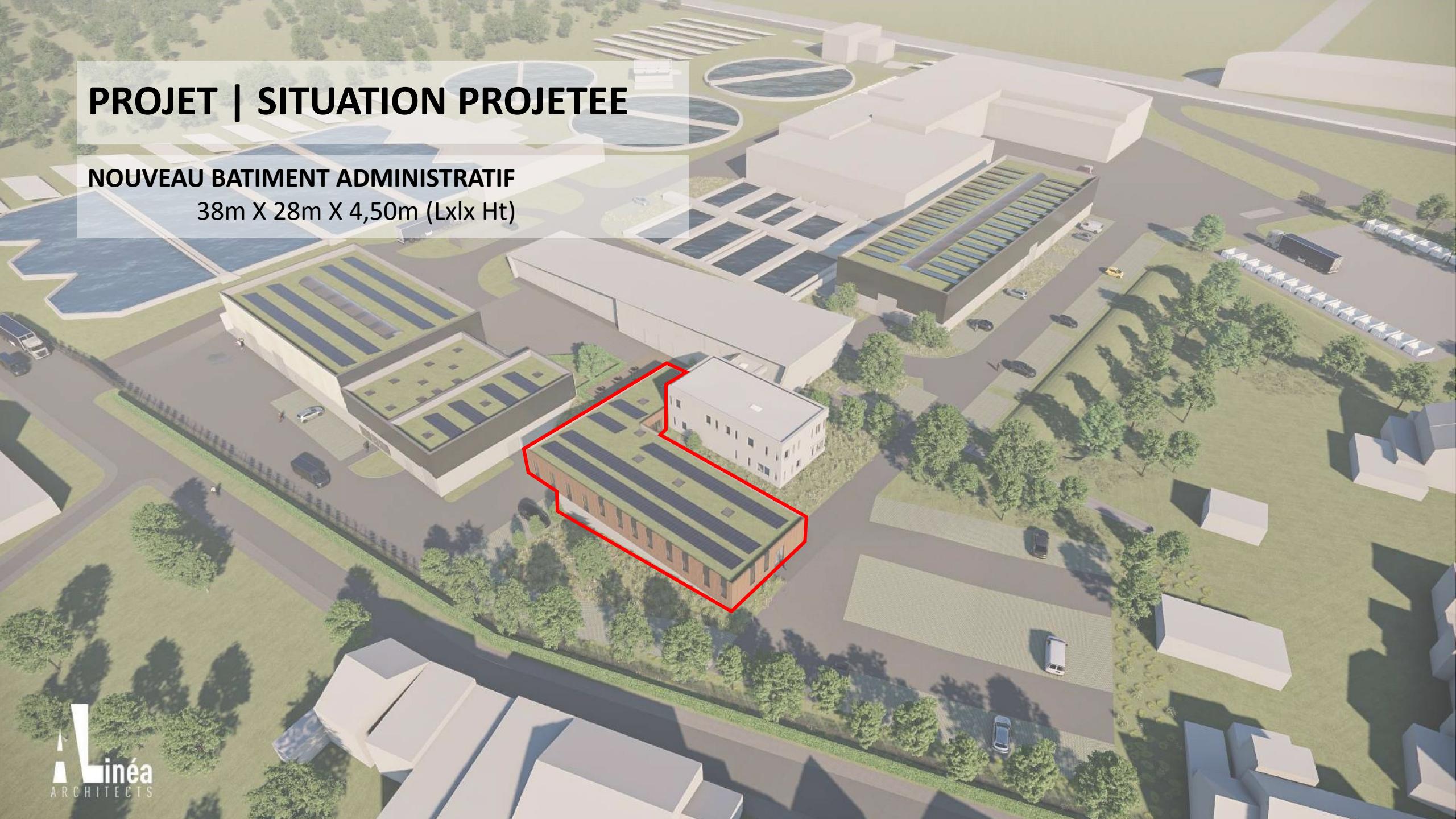
# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE

## NOUVEAU BATIMENT ADMINISTRATIF

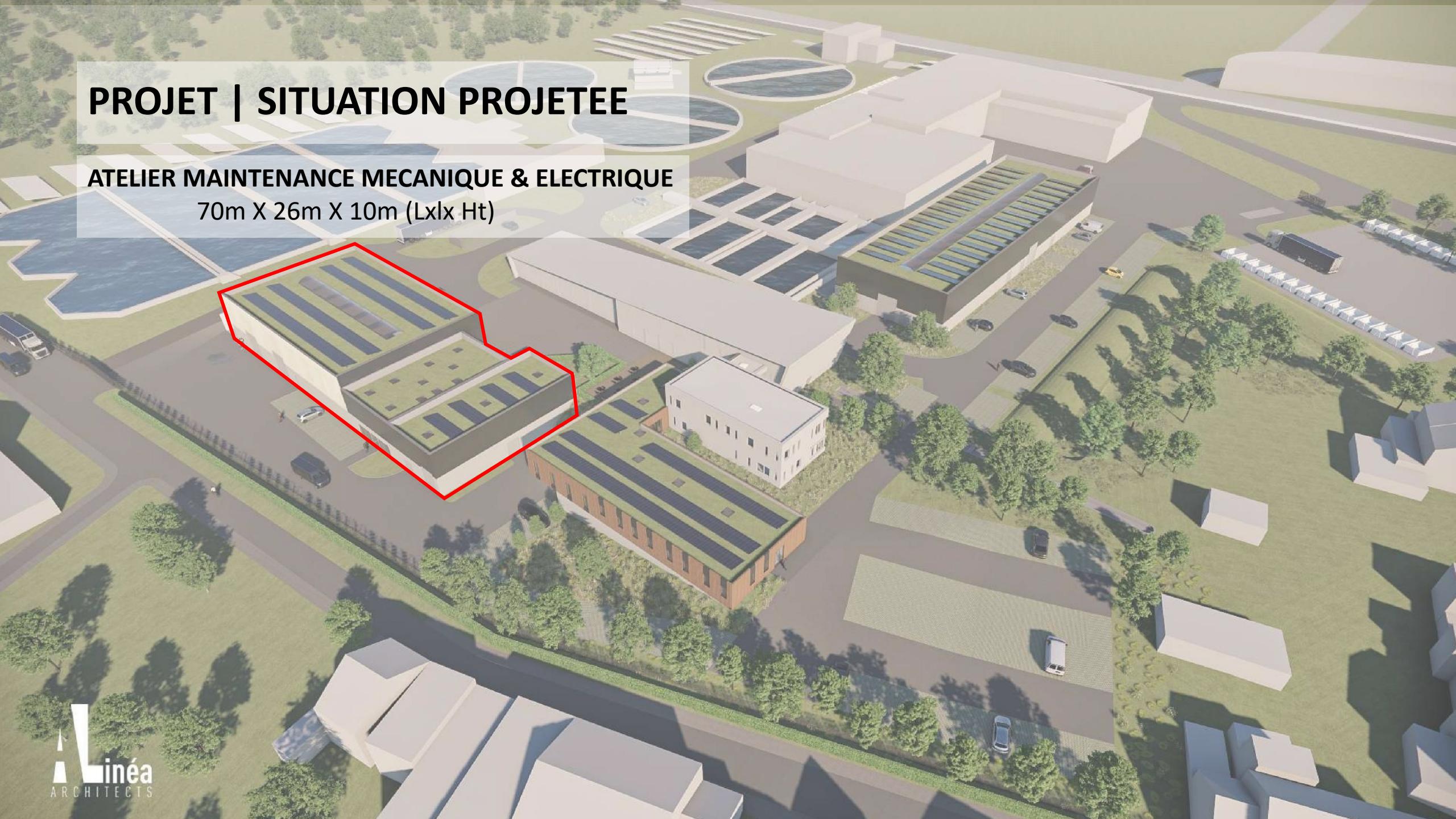
38m X 28m X 4,50m (LxLx Ht)



# PROJET | SITUATION PROJETEE

ATELIER MAINTENANCE MECANIQUE & ELECTRIQUE

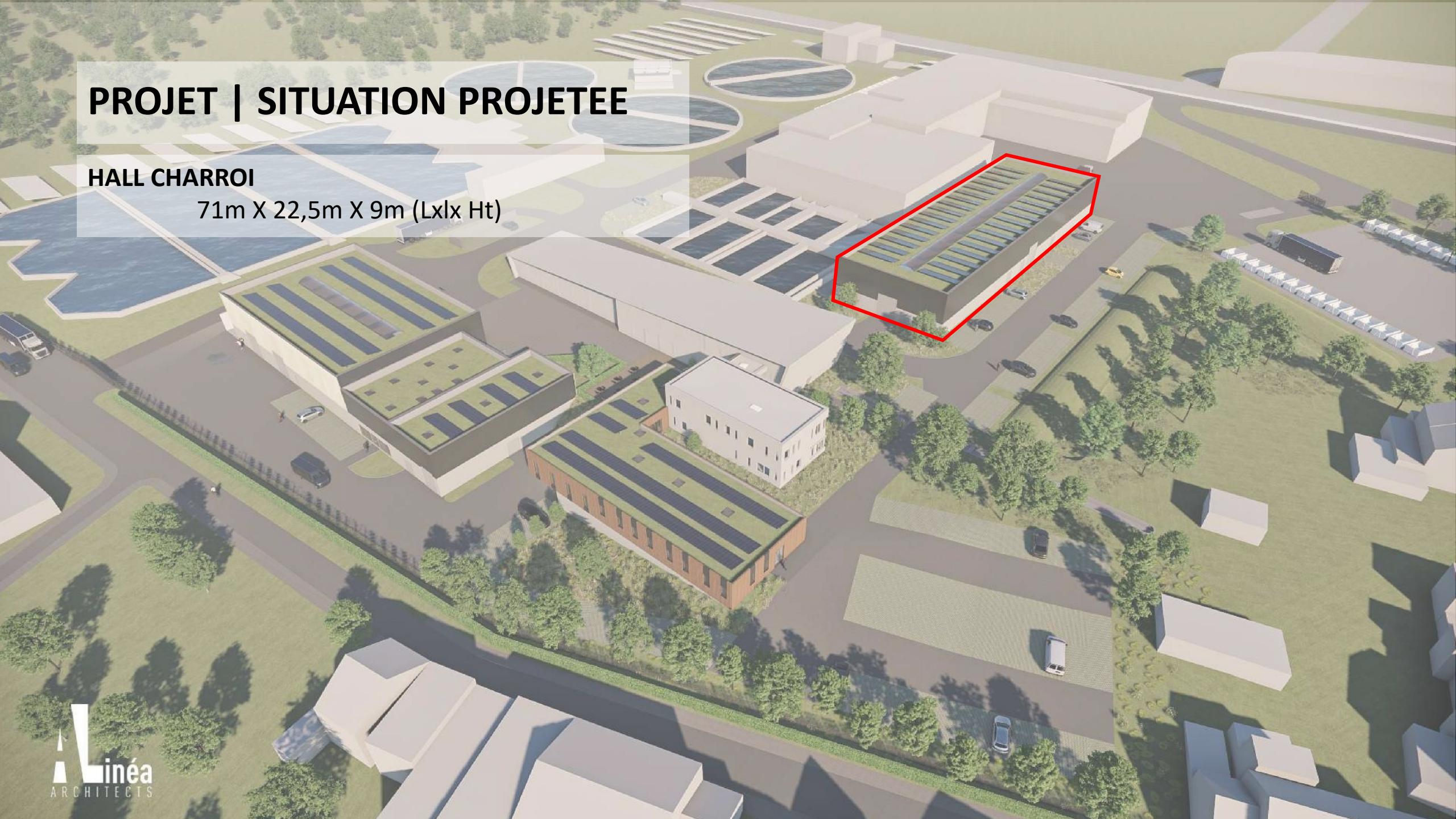
70m X 26m X 10m (LxLx Ht)



# PROJET | SITUATION PROJETEE

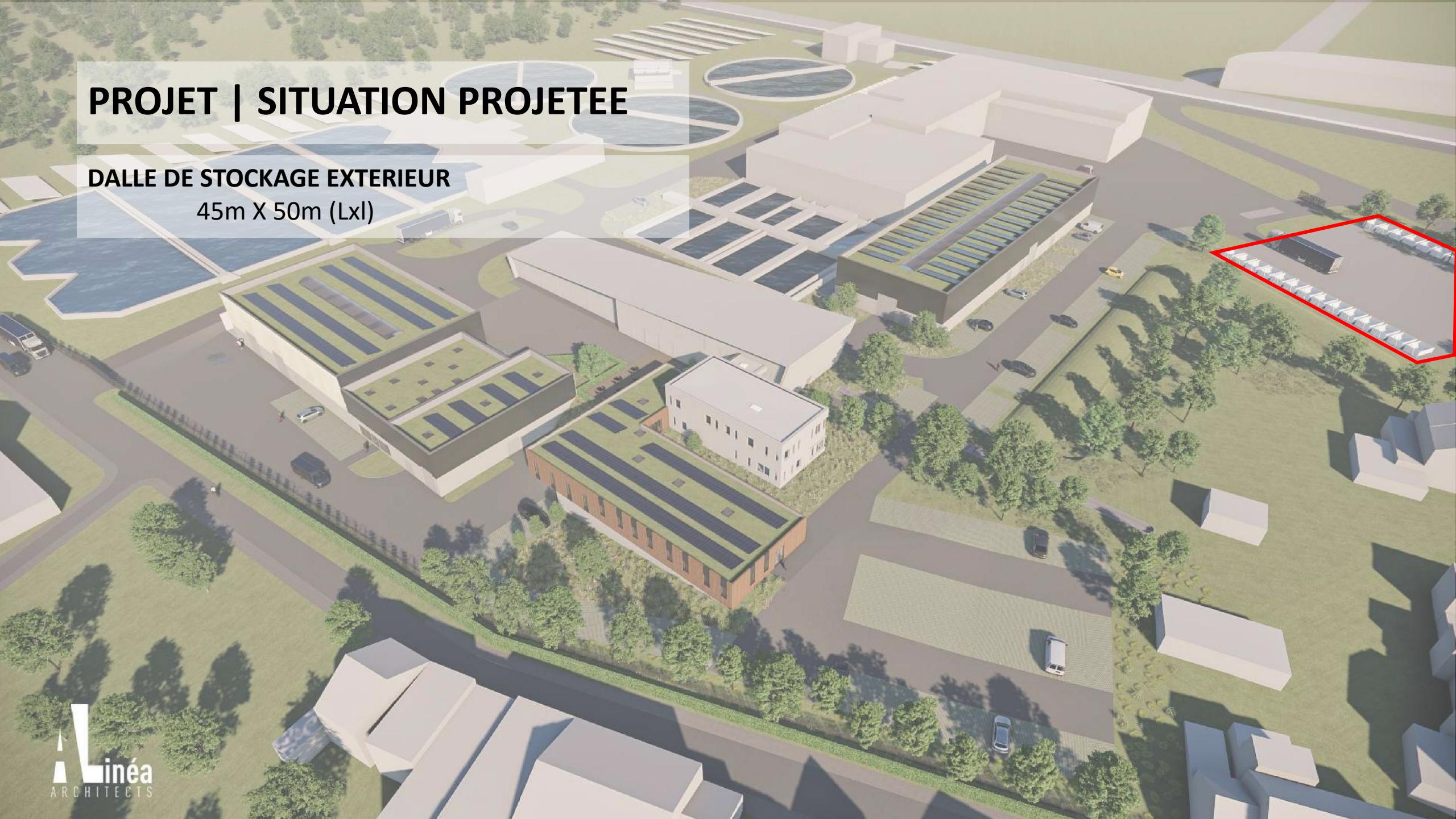
## HALL CHARROI

71m X 22,5m X 9m (LxLx Ht)



# PROJET | SITUATION PROJETEE

DALLE DE STOCKAGE EXTERIEUR  
45m X 50m (LxL)



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



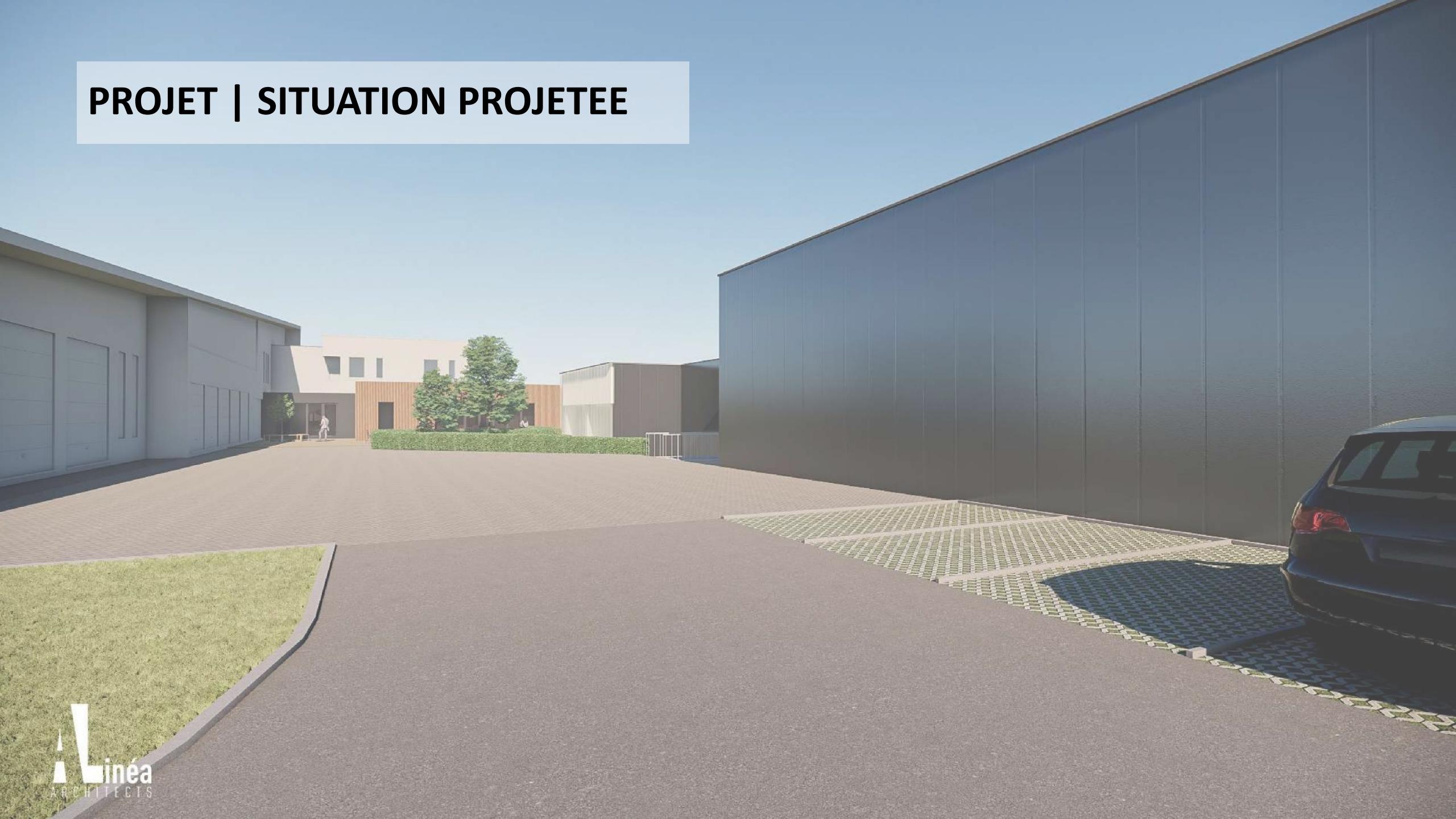
# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | SITUATION PROJETEE



# PROJET | Procédure

## **1<sup>er</sup> SEMESTRE 2025**

Introduction de la demande de Permis d'urbanisme

## **2<sup>ème</sup> SEMESTRE 2025**

Instruction du Permis d'urbanisme

## **1<sup>er</sup> SEMESTRE 2026**

Soumission - Lancement des demandes de prix auprès des entrepreneurs

## **2<sup>ème</sup> SEMESTRE 2026**

Démarrage du chantier

# Merci de votre attention !



# Séance Questions / Réponses

